

Samtgemeinde

Gieboldehausen

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

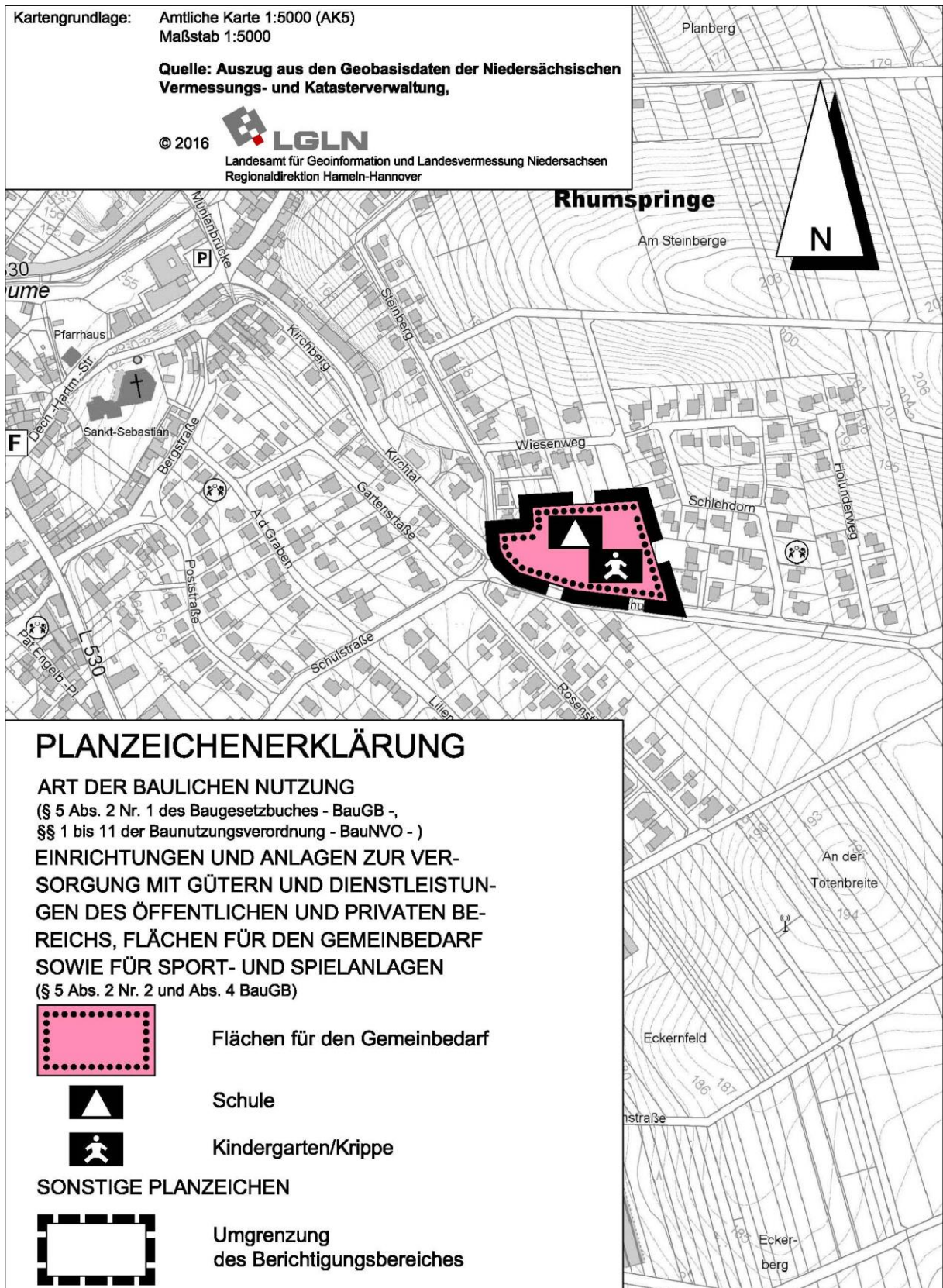
3. BERICHTIGUNG



PLANZEICHNUNG MIT BEGRÜNDUNG

Stand der Planung	gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB	Beschluss	Bekanntgemacht
14.5.2020			

3. Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Gieboldehausen Maßstab 1:5.000



BEGRÜNDUNG

zur

3. Berichtigung des Flächennutzungsplanes

der

Samtgemeinde Gieboldehausen

Sachverhalt

Der Flächennutzungsplan der Samtgemeinde Gieboldehausen wird wegen der Ergänzung der ausgewiesenen Gemeindebedarfsfläche um das Planzeichen Kindertagesstätte/Krippe, bestehend aus der Planzeichnung im Maßstab 1:5.000 und der Begründung, gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB durch den Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 17 „Grundschule“ durch den Rat der Gemeinde Rhumspringe und durch die Bekanntmachung berichtigt.

Der Rat der Gemeinde Rhumspringe hat den Bebauungsplanes Nr. 17 „Grundschule“ im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB beschlossen. Ziel des Bebauungsplanverfahrens ist es, dass innerhalb des Schulgrundstücks einschließlich des bisherigen Buswendeplatzes der Anbau einer Kindertagesstätte an die vorhandene Grundschule ermöglicht werden soll.

Der Flächennutzungsplan der Gemeinde Rhumspringe stellt für den Geltungsbereich dieses Bebauungsplanes eine Gemeindebedarfsfläche mit der Zweckbestimmung „Schule“ dar. Weiterhin sind zwei Spielplatzsymbole in der Planung enthalten, die aber derzeit innerhalb der 41. Änderung des Flächennutzungsplanes aufgehoben werden sollen.

Ein entsprechender Ausschnitt aus dem wirksamen Flächennutzungsplan wird im Folgenden im Maßstab 1:5.000 dargestellt.

Aufgrund der zusätzlichen Festsetzung einer Kindertagesstätte wird eine entsprechende Berichtigung des Flächennutzungsplanes gemäß § 13a (2) Nr. 2 BauGB durch die Samtgemeinde Gieboldehausen erforderlich.

Grundlage und Voraussetzung für die Berichtigung des Flächennutzungsplanes ist der Satzungsbeschluss für den Bebauungsplanes Nr. 17 „Grundschule“ und seine Bekanntmachung.

Unabhängig von der Bekanntmachung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Grundschule“ ist die 3. Berichtigung des Flächennutzungsplanes vom Rat der Samtgemeinde Gieboldehausen beschlossen und bekannt gemacht worden.

Gieboldehausen, den 28.5.2020

Siegel

gez. Ahrenhold
Samtgemeindebürgermeister

Ausschnitt aus dem wirksamen Flächennutzungsplan, M. 1:5.000

