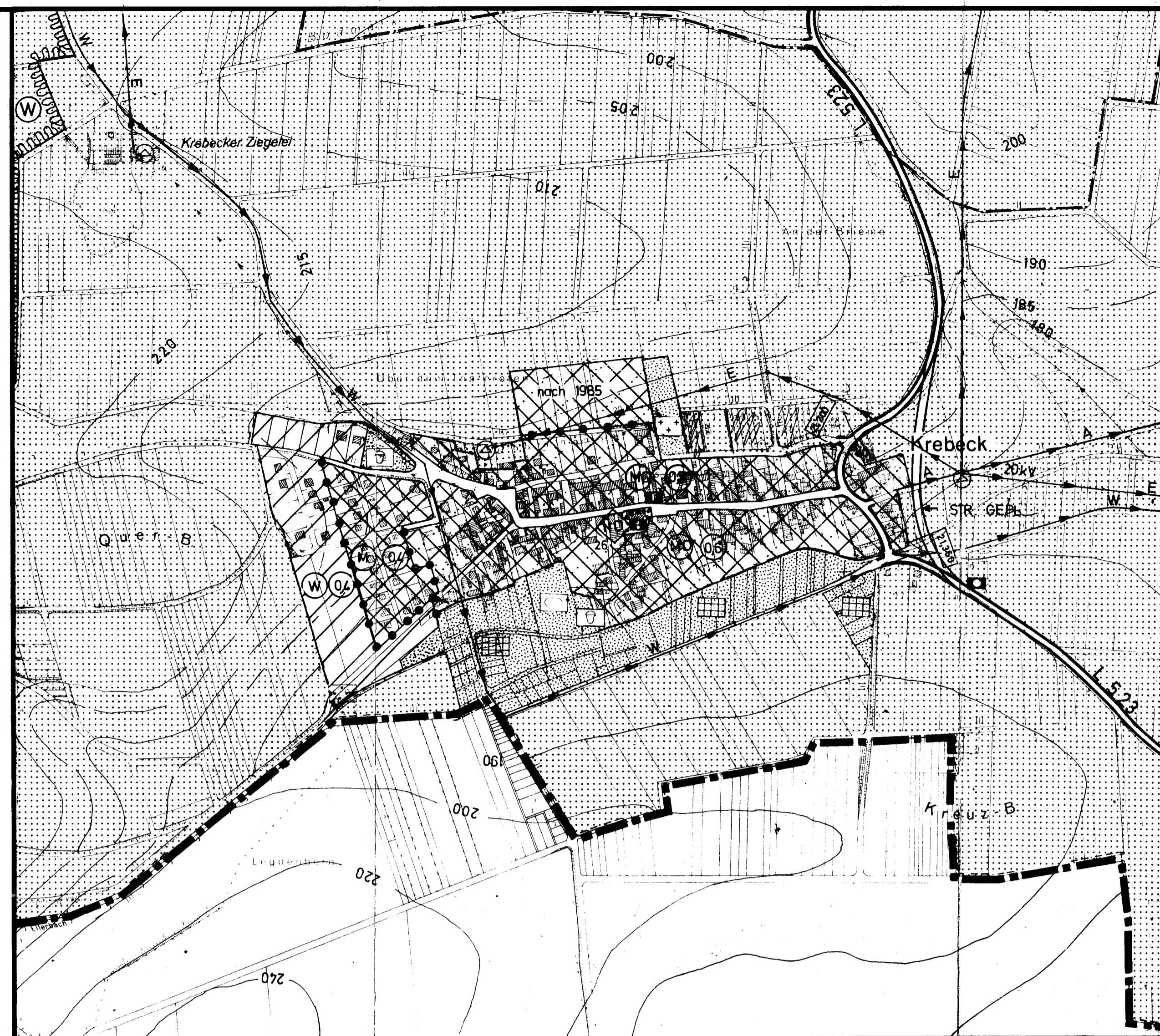
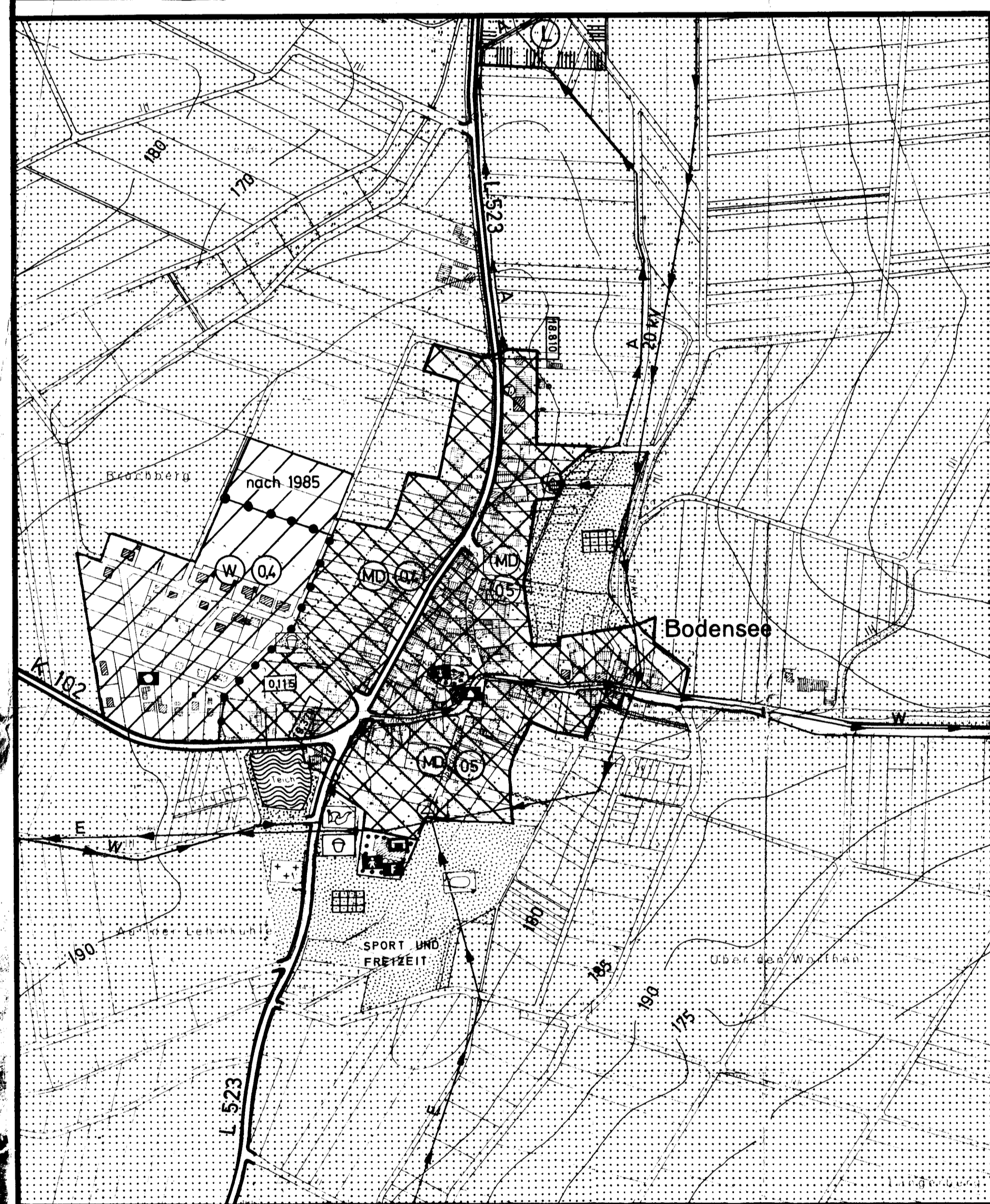


Teilplan 4 A



Teilplan 4 B



Teilplan 4 D



Teilplan 4 E



Teilplan 4 C

PLANZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- Wohnbauflächen §1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO
- Kleinsiedlungsgebiete §1 BauNVO
- Reine Wohngebiete §1 BauNVO
- Allgemeine Wohngebiete §4 BauNVO
- Gemischte Bauflächen §1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO
- Dorfgebiete §5 BauNVO
- Mischgebiete §6 BauNVO
- Kerngebiete §7 BauNVO
- Gewerbliche Bauflächen §1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO
- Gewerbegebiete §8 BauNVO
- Industriegebiete §8 BauNVO
- Sonderbauflächen §1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO
- Wachendhausgebiete §9 BauNVO
- Sondergebiete z.B. Hochschul-, Klinik-, Kur-, Hofen- oder Ladengebiete §10 BauNVO
- gegliedertes GE-Gebiet
- gegliedertes OI-Gebiet

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

- mittlere Geschossflächenzahl
- mittlere Baumassenzahl

BAULICHE ANLAGEN UND EINRICHTUNGEN FÜR DEN GEMEINBEDARF

- Flächen oder Baugrundstücke für den Gemeinbedarf
- Verwaltungsgebäude
- Schule
- Krankenhaus
- Theater
- Jugendheim/Jugendherberge
- Post
- Kirche
- Hallenbad
- Kindertagesstätte/Kindergarten
- Schutzraum
- Feuerwehr
- Alterheim
- Gemeinschaftshaus/Festhalle
- Versammlungsraum
- Turnhalle/Mehrzweckhalle
- Kurmittelhaus
- Paizei

FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE

- Autobahnen oder autobahnähnliche Straßen
- Sonstige überörtliche oder örtliche Hauptverkehrsstraße
- Öffentliche Parkflächen
- Überörtl. Hauptverbindungs- oder innerörtl. Hauptverkehrsstr.

FLÄCHEN FÜR VERSORGENSANLAGEN ODER FÜR DIE VERWERTUNG ODER BESEITIGUNG VON ABWASSER ODER FESTEN ABFALLSTOFFEN

- Flächen oder Baugrundstücke für Versorgungsanlagen oder für Beseitigung von Abwasser oder festen Abfallstoffen
- Elektrizitätswerk
- Gaswerk
- Wasserbehälter
- Umformerstation
- Pumpwerk
- Müllbeseitigungsanlage
- Fernheizwerk
- Wasserwerk
- Umspannwerk
- Brunnen
- Kläranlage
- Druckerhöhungsanlage
- Fernsehmast
- Quelle gefaßt

FÜHRUNG OBERIRDISCHER VERSORGENSANLAGEN UND HAUPTWASSERLEITUNGEN

- Eitleitung oberirdisch
- Gasleitung
- Abwasserleitung
- Eitleitung unterirdisch
- Wasserleitung

GRÜNFLÄCHEN

- Grünflächen
- Parkanlage
- Zeitplatz
- Bolzplatz
- Tennis
- Minigolf
- Friedhof
- Dauerkleingärten
- Sportplatz
- Spielfeld
- Bolzplatz
- Tennis
- Minigolf
- Schießstand
- Grünanlage
- Festplatz
- Grillplatz

WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT

- Wasserflächen, Häfen
- Flächen für die Wasserwirtschaft

FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN, ABGRABUNGEN ODER FÜR DIE GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN

- Flächen für Aufschüttungen
- Flächen für Abgrabung oder für die Gewinnung von Bodenschätzen

FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT

- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für die Land- oder Forstwirtschaft
- Flächen für die Forstwirtschaft

SONSTIGE DARSTELLUNGEN

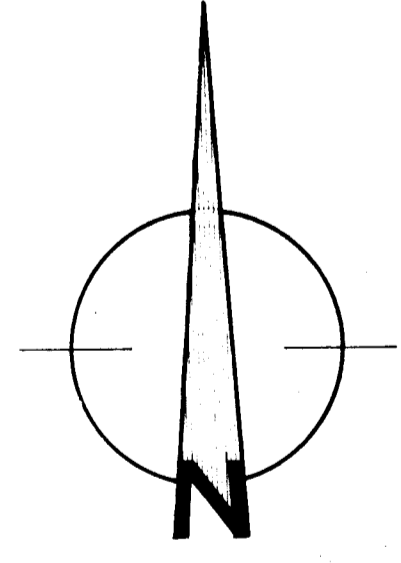
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung z.B. von Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes
- nach 1985 (Jahr)
- Zeitliche Rangfolge

KENNZEICHNUNGEN UND NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

- Umgrenzung der Flächen die dem Natur- oder Landschaftsschutz unterliegen
- Naturschutzgebiet
- Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr
- Landesplatz
- Segelfluggelände
- Ortsdurchfahrtschranke
- Naturschutzgebiet
- Quellenschutzgebiet
- Überschwemmungsgebiet
- Umgrenzung der Flächen für die eine zentrale Abwasserbeseitigung nicht vorgesehen ist
- Umgrenzung der Flächen, bei deren Bebauung besondere bauliche Vorkehrungen oder bei denen besondere bauliche Sicherungsmaßnahmen gegen Naturgewalten erforderlich sind, sowie Flächen unter denen der Bergbau umgeht oder die für den Abbau v. Mineralien bestimmt sind
- Flächen für Bahnanlagen
- Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr
- Landesplatz
- Segelfluggelände
- Ortsdurchfahrtschranke
- Naturschutzgebiet
- Naturdenkmal (mit Nummer)
- Haltepunkt für Bahn
- Hinweis auf Nutzungskonflikte
- im Plan enthalten

LEGENDE DER PLANUNGSUNTERLAGE

- Bebauung
- Nutzungsgrenze
- Graben
- Böschung
- Höhenlinie über NN
- Mauer
- Zaun
- Hecke
- Gartenland
- Grünland
- Wald
- Landesgrenze
- Bezirksgrenze
- Kreisgrenze
- Gemeindengrenze
- Ortsteilgrenze



Der Entwurf wurde im Auftrage der Samtgemeinde ausgearbeitet durch

Hannover, den 15.10.77

[Signature]

Der Rat der Samtgemeinde hat die Aufstellung des Flächennutzungsplanes gem §2 Abs.1 BBauG beschlossen am 2.3.77

Gieboldehausen, den 2.3.77

[Signature] gez. Wüstefeld
Stellv. Samtgemeindedirektor

Der Rat der Samtgemeinde hat dem Entwurf zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen am 19.8.77

Gieboldehausen, den 19.8.77

[Signature] gez. Wüstefeld
Stellv. Samtgemeindedirektor

Die Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung, mindestens eine Woche vor der Auslegung, mit Angabe von Ort und Dauer und dem Hinweis, daß Bedenken und Anregungen nur während der Auslegungsfrist vorgebracht werden können, erfolgte am 20.8.77

Gieboldehausen, den 20.8.77

[Signature] gez. Wüstefeld
Stellv. Samtgemeindedirektor

Die öffentliche Auslegung des Entwurfes mit Erläuterungsbericht erfolgte vom 2.9.77 bis 3.10.77

Gieboldehausen, den 3.10.77

[Signature] gez. Wüstefeld
Stellv. Samtgemeindedirektor

Als Flächennutzungsplan nach Prüfung der fristgemäß vorgebrachten Anregungen und Bedenken aufgrund des §2 Abs.1 BBauG beschlossen am 14.10.77

Gieboldehausen, den 14.10.77

[Signature] gez. Gecius gez. Wüstefeld
Stellv. Samtgemeinde-
bürgermeister direktor

Genehmigt gem §6 Abs.1 des Bundesbaugesetzes i.d.F. vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256) nach Maßgabe meiner Verfügung vom heutigen Tage 21.10.1978

Hildesheim, den 20.2.1978

[Signature] Im Auftrage
gez. Arneemann

Der Rat der Samtgemeinde ist mit Beschluß vom 17.3.78

Gieboldehausen, den 17.3.78

[Signature] gez. Gecius gez. Wüstefeld
Stellv. Samtgemeinde-
bürgermeister direktor

Die Bekanntmachung der Genehmigung erfolgte am 20.4.78 gem §6 Abs.6 BBauG ortsüblich durch das Amtsblatt für den Landkreis Göttingen.

Gieboldehausen, den 20.4.78

[Signature] gez. Wüstefeld
Stellv. Samtgemeindedirektor

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

MASSTAB 1:5000
Stand vom 20.2.1978

**SAMTGEMEINDE
GIEBOLDEHAUSEN**

LANDKREIS GÖTTINGEN

TEILPLAN 4 ABCD

**Renshausen Krebeck
Bilshausen Bodensee
Wollbrandshausen**