

**Von:** Fortmann, Simon Simon.Fortmann@nfa-dassel.Niedersachsen.de   
**Betreff:** Stellungnahme zu Bebauungsplan Nr. 25 der Gemeinde Katlenburg-Lindau  
**Datum:** 12. Mai 2024 um 13:09  
**An:** d.roettger@ebenevier.de  
**Kopie:** info@ebenevier.de

SF

Sehr geehrter Herr Röttger,

vielen Dank für die Beteiligung am o.g. Vorhaben.

Soweit ich es den Unterlagen und dem Luftbild entnehmen kann, sind überwiegend nur Einzelbäume (= kein Wald) und wald-/ähnliche Strukturen betroffen, die außerhalb der Baugrenze bzw. der SO-Gebietsgrenze liegen (priv. Grünfläche im Osten), sodass es aus diesen Gesichtspunkten m.E. keine Waldbetroffenheit gibt. Für mich fraglich ist jedoch die Fläche nordöstl. des bestehenden Parkplatzes und östlich des östlichsten Gebäudes. In der Begründung werden Begriffe wie „Vielzahl von Gehölzen“, „zusammenhängende Ansammlung aus jüngeren Gehölzen“ etc. genutzt. Gem. Planzeichnung ist in diesem Bereich eine knapp 2.000 qm große Fläche für Energie- und Wärmespeicher (EW) vorgesehen.

Fraglich ist demnach, ob es sich in diesem Bereich um Wald gem. NWaldLG handelt und, falls an der Planung festgehalten werden soll, eine Kompensationsregelung getroffen werden muss! Ich bitte dies im Umweltbericht zu berücksichtigen, der m.E., so wie es sich in der Begründung liest, ja noch erarbeitet wird?!

Über eine kurze Rückmeldung würde ich mich sehr freuen! Danke vorab.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Simon Fortmann



Betriebsdezernent

Niedersächsische Landesforsten – Forstamt Dassel

Wedekindstraße 29, 37586 Dassel

fon +49 (0) 5564 / 9722-12

mobil +49 (0) 151 41875869

mail [simon.fortmann@nfa-dassel.niedersachsen.de](mailto:simon.fortmann@nfa-dassel.niedersachsen.de) - [www.landesforsten.de](http://www.landesforsten.de)

Niedersächsische Landesforsten | AöR mit Sitz in Braunschweig | Germany

Präsident Dr. Klaus Merker | Vorsitzende des Verwaltungsrates Miriam Staudte

Bankkonto Nord/LB | IBAN DE07 2505 0000 0106 0233 93 | BIC NOLADE2HXXX | St.-Nr. 14/201/00294 | USt-IdNr. DE 814181223

Der Schutz Ihrer Daten ist uns wichtig. Informationen zur Verarbeitung Ihrer Daten finden Sie in den Datenschutzhinweisen der

Niedersächsischen Landesforsten unter: [www.landesforsten.de/datenschutz/datenschutzhinweise](http://www.landesforsten.de/datenschutz/datenschutzhinweise)

Informationen zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten, welche nicht direkt durch die NLF erhoben wurden, finden Sie hier:

[www.landesforsten.de/datenschutz/datenschutzhinweise-art14](http://www.landesforsten.de/datenschutz/datenschutzhinweise-art14)

---

**Von:** Dominik Röttger | ebene 4 <[d.roettger@ebenevier.de](mailto:d.roettger@ebenevier.de)>

**Gesendet:** Freitag, 26. April 2024 14:48